



Richez_Associés

Une équipe d'architectes, d'urbanistes et de paysagistes

Créée en 1985, l'agence parisienne Richez_Associés, animée par Thomas Richez et Frédéric Blerot, a plus de 25 ans de pratique. Forte de plus de 70 collaborateurs, elle mène avec enthousiasme des projets de bâtiments, notamment HQE et BBC, de logements, de bureaux et d'équipements publics, elle dirige des opérations d'aménagement, à Montpellier, Bègles, Paris...

L'Agence est devenue un intervenant de référence en espaces publics, et le leader de la conception urbaine des tramways, avec celui du Mans en exploitation depuis 2007, et des chantiers à Reims, Orléans, Paris, et bientôt Brest, Bordeaux, et peut-être la Réunion et Casablanca... Son savoir-faire est reconnu : l'agence a reçu en décembre 2008 le prix Ville et Transports de l'ingénierie. A Kuala-Lumpur, l'agence sœur Zaini dan Richez, forte également de 30 collaborateurs, développe son activité en Malaisie sur de nombreux projets hôteliers et de logements, et s'internationalise, avec un important projet d'aménagement à Khartoum...

L'Agence

Richez_Associés pratique, et tient à pratiquer de front trois métiers relevant globalement de l'architecture, de l'urbanisme et du paysage :

- La maîtrise d'œuvre de bâtiments ;
- La maîtrise d'œuvre d'espaces publics ;
- La composition urbaine, notamment à l'échelle du quartier.

Cette ouverture sur trois disciplines connexes est un puissant stimulant à la créativité : la conception d'un quartier nouveau se nourrit à l'agence d'envies architecturales, et de visions d'espaces publics, les projets de bâtiments s'enrichissent d'un point de vue aiguisé sur le scénario urbain qu'ils écrivent, et les espaces publics s'animent de rapports précis et maîtrisés avec les architecturales qui les limitent et les qualifient...





© Richez_Associés / photographe : Vincent Vidal

Cette vision globale de la conception s'est particulièrement exercée sur plusieurs domaines, dans lesquels l'agence a accumulé de nombreuses références, parmi lesquelles :

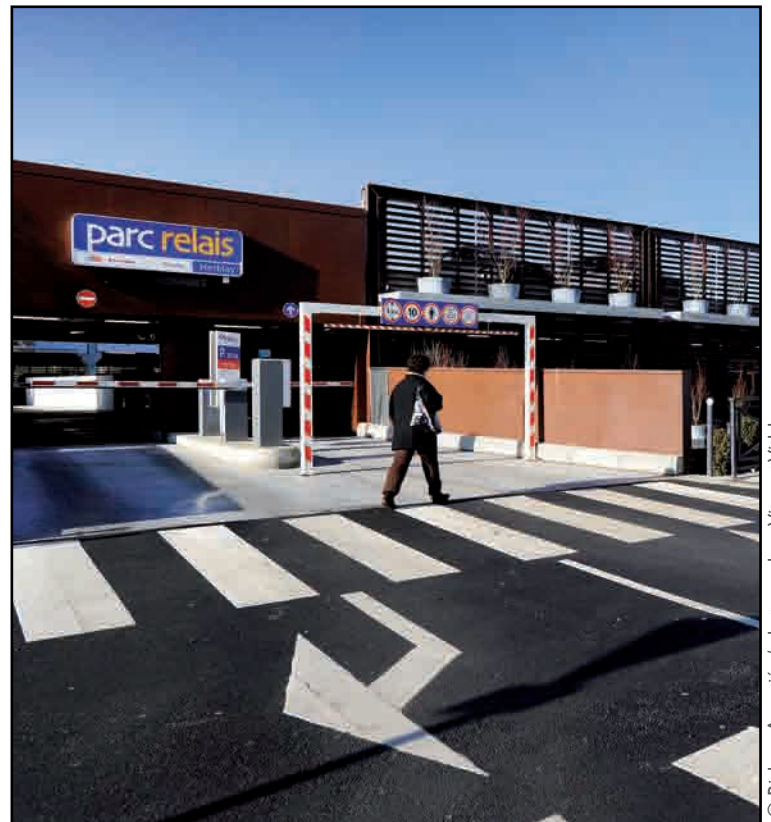
- L'architecture des lieux de travail et de l'entreprise.
- La restauration collective et les cuisines centrales.
- L'expérience internationale, qui ne cesse de se développer.
- La conception de quartiers nouveaux.
- L'aménagement des espaces publics, et en particulier l'insertion des systèmes de transport public.
- Le développement durable, et la performance environnementale et énergétique des bâtiments et des quartiers.

Le développement des activités de Richez_Associés à l'export s'appuie sur la création d'une agence sœur à Kuala Lumpur en 1995, et sur le partenariat noué en 2009 avec Paul Andreu, avec lequel elle développe notamment de grands projets de bâtiments en Chine, comme le musée de Tai Yuan, et l'opéra de Jinan.

Le pôle multimodal d'Herblay

Le parc relais d'Herblay installe, face à des pavillons de brique et meulière, à leurs murs, leurs grilles et leurs jardins, une façade en camaïeu brun, rouille et or de tôles perforées, rythmée de pots de zinc plantés d'érables du Japon. C'est bien évidemment la feuille d'érable qui inspire le motif de la perforation de cette peau, et qui baigne de lumière les plateaux de stationnement. Ceux-ci enserrent un calme jardin intérieur. Son sol souple est l'aboutissement du parcours qui relie gare ferroviaire, gare routière et parc relais, à l'abri d'un auvent revêtu bien évidemment du même métal.

Un pôle d'échange, c'est un lieu de passage quotidien, entre voitures particulières, bus, ou même vélo, et train... C'est un lieu qui doit trouver son sens, et son agrément, dans des conditions un peu difficiles, dans les intempéries, dans l'emploi d'un temps toujours rare, voire l'urgence du retard, mais aussi parfois dans l'attente et la vacuité... C'est aussi un lieu de machines et de mécaniques : le train, le bus, la voiture.. qu'il faut apprivoiser, au profit des piétons qui les empruntent, et au contact d'un quartier habité, qui n'aspire



© Richez_Associés / photographe : Vincent Vidal



Lauréat concours 2006 - chantier 2008-2009

- **Lieu :** Herblay (95)
- **Maître d'ouvrage :** Mairie d'Herblay
- **Programme :** Parc relais 339 places en superstructure, gare routière 6 quais
- **Coût :** 8 M€
- **Bureau d'études :** Y Ingénierie
- **Profil Développement Durable**
Production photovoltaïque
Éclairage modulable

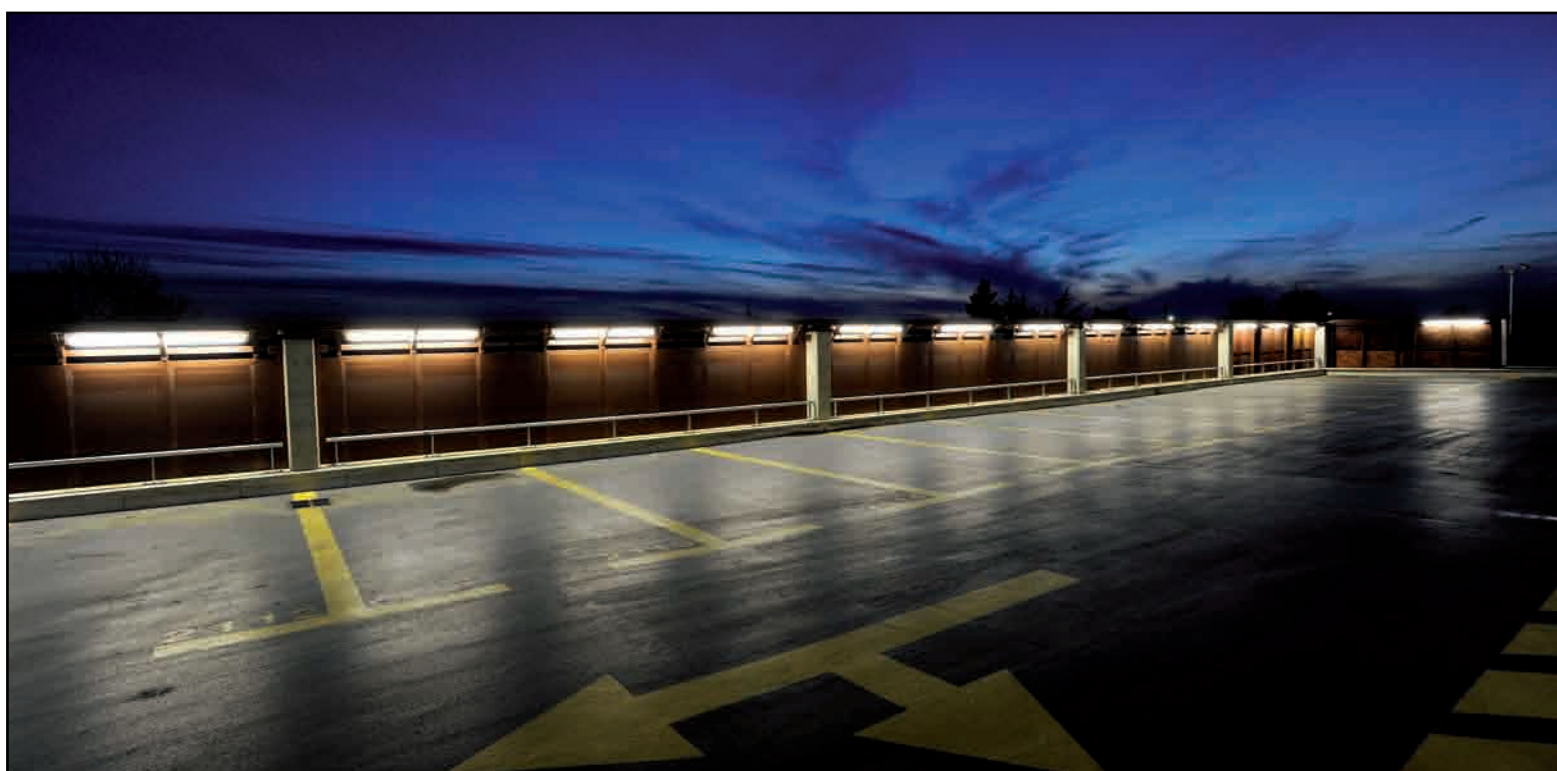
qu'au calme... L'élément le plus prégnant du pôle d'échange, le parc relais, profite donc de la dénivellation du terrain pour gommer un de ses niveaux, et poser face à l'ensemble de pavillons qui constitue la rue Fourmont une longue façade tramée à leur échelle, voilée de tôle perforée à 50 %. Sans installer l'opacité d'une véritable masse bâtie, le volume du parc relais digère les voitures derrière le camaïeu brun, rouille et or de ses panneaux métalliques. Comme alignés sur des étagères, devant cette paroi légère, des pots de zinc accueillent des érables du Japon. Leur feuillage dentelé inspire le motif des perforations de la tôle, et installe une vibration qui parcourt doucement la longue façade horizontale.

Au cœur du parc relais, entre les deux travées de béton de 16 m de portée, un jardin accueille les circulations verticales, et fait, de l'aboutissement du parcours depuis la gare, une véritable promenade ; celle-ci se déroule, au travers de la gare routière, sur ses quais de béton désactivé, et sous son auvent de tôle perforée, jusqu'au sol de l'allée du jardin – tapis de sol sportif souple et élastique, qui crée dans la foulée comme une petite surprise, un geste sympathique, une forme de détente et de légère suspension dans ce parcours et ce temps quotidiens...

La collaboration avec les entreprises

La SEM de la Ville d'Herblay (95) a lancé un appel d'offre pour la construction d'un parking dans le pôle multimodal près de la gare SNCF. Le projet initial se composait d'une importante structure métallique sur 2 niveaux avec enveloppe de façade en tôle Artois perforé et en cornières métalliques. Parce que le prix de l'acier à cette date (2008) était en pleine progression, le marché a été déclaré infructueux. Lors du 2nd appel d'offre, nous avons conçu et proposé une variante en structure béton, en collaboration avec Richez_Associés.

« Nous avons étroitement collaboré avec l'agence Richez_Associés, sur les détails d'adaptation du projet à cette nouvelle structure, d'une part en conservant intégralement la qualité et l'image extérieure du parking et d'autre



part, en maîtrisant les coûts permettant à ce nouvel appel d'offre d'être fructueux. Il était important de répondre à la virgule près à leurs demandes. Et au final, les perspectives des architectes et les photos réelles sont quasiment identiques. Le challenge financier, la technicité architecturale, la réflexion commune avec Richez_Associés, l'exigence esthétique avec ce camaïeu de brun en ont fait un de mes chantiers les plus intéressants. » explique Eric Labriet, directeur TPIN/GCC.

TPIN est une entité du Groupe GCC, groupe indépendant et œuvrant grâce à ses 2000 collaborateurs, dans tous les domaines de la construction, du gros œuvre seul, au financement et au montage de promotions immobilières, tant pour des clients publics que privés. L'entité TPIN est historiquement dédiée aux Travaux Publics et a su élargir ses compétences dans le bâtiment, le génie civil industriel pour accompagner les grandes entreprises de secteur des transports, aériens, ferroviaires mais aussi les gares routières, le Parking Relais d'Herblay en est une illustration. Elle intervient sur de nombreux projets, en neuf ou en réhabilitation pour des bâtiments industriels, les ouvrages d'art, les ateliers, les complexes sportifs et de loisirs ainsi qu'en génie civil. TPIN a de nombreux projets en cours, notamment à la Gare de Nanterre Préfecture (création de passage souterrain sous l'A14), la construction d'un site de remisage Tramway T2 de 7 000 m² pour la RATP à Colombes, la construction de 9000 m² de bâtiments de stockage et de maintenance pour la SNCF à Joncherolles Villetaneuse, la réhabilitation des bureaux du Centre Régional de contrôle à la Gare du Nord, la création du Centre Ophtalmologique de Picardie à Amiens sur 6200 m² SHOB et 14 blocs opératoires.

Pour plus d'informations

RICHEZ ASSOCIÉS
2 rue de la Roquette
75011 Paris

Tél. : +33 (0)1 43 38 22 55
Fax : +33 (0)1 47 00 43 43

mail@richezassocies.com
www.richezassocies.com



© Richez_Associés / photographe : Vincent Vidal

www.gcc.fr

Site de remisage du tramway T2
Colombes (92)

Secteur Public
Transports
Communautés
de communes

Bureaux Gare du Nord - Paris (75)

Secteur Privé
Bâtiments commerciaux
Cliniques

ZAC de la
Croix Blanche
Ste Genevieve (91)

Parc Nautique Ile de Monsieur
Sèvres (92)

Parking Relais - Herblay (95)

Atelier SNCF - du Grand Joncherolles - Villetaneuse (93)

GCC
AGENCE TPIN
226, avenue du Maréchal Foch
BP 20316 - 78134 Les Mureaux
Tél. : 01 34 92 40 36
Fax : 01 34 92 42 59
80000 m² SHOB

Les savoir-faire de GCC
L'agence TPIN du Groupe GCC œuvre dans le Génie Civil, le bâtiment industriel, les ateliers, les parkings et les ouvrages d'art, depuis la conception à la construction, en neuf et en réhabilitation.
TPIN entreprend pour et avec vous.

Agence TPIN

Groupe GCC

La Volonté d'Entreprendre