

# 1 000

stations Vélip' Métropole ouvertes  
au 15 novembre: 809 à Paris et 191 dans  
les autres villes de la MGP.

# 4 116



logements neufs mis en vente en  
Ile-de-France au troisième trimestre  
2018, en baisse de 26% sur un an. *FPI.*

# +5,5%

Croissance estimée de l'activité des TP  
franciliens en 2018, les deux tiers étant  
liés au Grand Paris. *FRTP-IDF.*

# Grand Paris • Ile-de-France

ESSONNE • HAUTS-DE-SEINE • PARIS • SEINE-ET-MARNE • SEINE-SAINT-DENIS • VAL-DE-MARNE • VAL-D'OISE • YVELINES

Responsable régionale: **Nathalie Moutarde** • Antony Parc 2, 10 place du Général-de-Gaulle, BP 20156, 92186 Antony Cedex

Tél.: 01.79.06.72.21 • [nathalie.moutarde@lemoniteur.fr](mailto:nathalie.moutarde@lemoniteur.fr) • [@nmoutarde](https://twitter.com/nmoutarde)



Les trois parties du site: hall de transfert et de passage semi-enterré (1), ateliers de maintenance (2) et un bâtiment tertiaire (3).

## Champigny-sur-Marne Le site de maintenance du métro 15 sud livré en 2022

**L**e chantier du site de maintenance et de remisage (SMR) de la ligne 15 sud du Grand Paris Express (GPE), situé à Champigny (Val-de-Marne), devrait débuter au premier trimestre 2019. « Sur une parcelle de 8 ha, ce bâtiment industriel HQE (niveau Excellent) inaugure la série des SMR du GPE: il a un côté pionnier », indique l'architecte Patrick Rochard (Richez et Associés). L'ouvrage se distingue par une grande toiture végétalisée (2 ha), sur laquelle prendront place une exploitation maraîchère (1 ha) et une serre (400 m<sup>2</sup>). « Cette toiture permettra de respecter nos objectifs en termes de biodiversité et de proposer une activité économique adaptée, tout en renforçant l'insertion urbaine et paysagère du centre d'exploitation », explique Giovanni Occhipinti, chef de projet sites de maintenance à la Société du Grand Paris (SGP).

Ce SMR, dont le clos-couvert a été attribué à un groupement piloté par Spie Batignolles Génie civil, représente un investissement de 125 M€ HT. Il se compose de trois parties. D'abord, un hall semi-enterré de transfert et de passage (22 000 m<sup>2</sup>), qui vient se glisser sous la toiture végétalisée. Le faisceau de deux voies s'élargit à dix-neuf pour remiser les rames. « C'est un ouvrage de génie civil, doté d'une dalle de béton en couverture et

de structures porteuses (poteaux, poutres, pannes), éléments précontraints, préfabriqués en usine et montés sur place permettant un gain de temps appréciable », explique Philippe Baud, directeur du développement chez Spie Batignolles Génie civil. Le hall de remisage des trains se prolonge par les ateliers de maintenance des rames (17 000 m<sup>2</sup>), éclairés zénithalement par 15 sheds en cuivre. Enfin, complétant ce SMR, un bâtiment tertiaire (R+2, 10 000 m<sup>2</sup>), construit autour d'un patio intérieur, pourra accueillir 450 salariés. Outre des bureaux, des vestiaires, une zone de restauration, on y trouvera le poste de commande centralisé, tour de contrôle de l'ensemble de la ligne 15 du GPE.

**20% des travaux aux PME locales.** Le calcaire de Champigny étant fissuré, des fondations spéciales doivent être mises en place, ces travaux étant précédés d'injections de béton. Le hall de transfert et de passage nécessite ainsi la réalisation de parois moulées d'un mètre d'épaisseur sur un linéaire d'un kilomètre.

« Ce marché comprend un important volet social », précise Philippe Baud. Spie Batignolles a confié 20% des travaux à des PME locales et quelque 55 000 h de travail d'insertion sont prévues pour ce chantier, qui doit être livré fin 2022. ● Hervé Guénot

➔ **Maitrise d'ouvrage:** SGP. **Maitrise d'œuvre:** Richez et Associés (architectes), Egis. **Entreprises:** Spie Batignolles Génie civil (mandataire), Demathieu Bard, Spie Batignolles Fondations, AtlasFondations, Colas, Valérian, Euro-Vert.