

BTP - CHANTIERS > ACTEURS ET MÉTIERS

# Grand Paris : le Centre d'exploitation Champigny, 4 ha de toiture végétalisée

Sébastien Chabas, le 06/10/2017 à 14:15



Grand Paris Express : réalisation du centre d'exploitation de Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne) imaginé par l'agence Richez Associés © Société du Grand Paris - Richez Associés

**PROJET PAYSAGER.** Suite de la série sur les infrastructures du [Grand Paris Express](#) avec cette fois-ci le Centre d'exploitation Champigny (Val-de-Marne) qui se déploiera sur près de 9 hectares en continuité du parc départemental du Plateau. L'agence Richez Associés y réalisera une toiture végétalisée de 4 hectares et le futur centre de commandement de la ligne 15 sud.

Suite de notre série sur les [infrastructures du Grand Paris Express](#), direction le nord-est de Champigny-sur-Marne, en limite de Villiers-sur-Marne et de Bry-sur-Marne (Val-de-Marne), avec le futur centre d'exploitation Champigny, imaginé sur la ligne 15 sud par [l'agence Richez Associés](#).

C'est là que s'effectuera la maintenance plus ou moins lourde, réparation ou nettoyage et où se trouvera le poste centralisé de commandement (PCC) de la ligne 15 sud du [Grand Paris Express](#) (GPE), a rappelé l'architecte Thomas Richez, le 5 juillet 2017, à la Maison de l'architecture en Ile-de-France. Avant l'exposé de [Kengo Kuma](#), l'architecte francilien avait expliqué ses autres projets du Grand Paris Express qu'il a remportés : la gare de Massy-Palaiseau (ligne 18) et celles de [Champigny-Centre](#) et [Bry-Villiers-Champigny](#) sur la ligne 15 sud.

## Champigny Centre, l'un des sept futurs centres d'exploitation

L'agence parisienne, animée par Thomas Richez, Frédéric Blérot et Vincent Cottet, a expliqué que ce réseau du Grand Paris Express s'appuiera, pour son fonctionnement, sur sept centres d'exploitation répartis sur l'ensemble du réseau et chacun dédié à une ligne ou portion de ligne. "Ils assureront la qualité du service, garantiront la fiabilité et la sécurité des trains comme du réseau", a précisé Thomas Richez.

Pour le futur poste de commandement centralisé situé à Champigny-sur-Marne, il récoltera en temps réel l'ensemble des données du Grand Paris Express de la ligne 15 sud, coordonnera la circulation des trains et enfin surveillera et régulera le trafic. Quant au site de remisage (SMR), situé lui aussi sur Champigny, les trains de la ligne 15 sud seront réceptionnés, révisés, entretenus, réparés et entreposés.

## Le tunnelier prévu ne creusera pas avant début 2018

"Le site de Champigny-sur-Marne sera un élément clé pour le bon fonctionnement du Grand Paris Express et va générer, à terme, 450 emplois", a assuré à son tour, Philippe Yvin, président de la SGP.

Côté chantier, les travaux ont démarré en décembre 2015 pour la déviation des réseaux, les opérations de défrichage et la démolition des bâtiments. Jusqu'à juin 2017 a été réalisé le prolongement de la rue Benoît-Frachon, piloté par le Conseil départemental du Val-de-Marne. Une chose est sûre, le tunnelier prévu ne creusera pas avant début 2018. La livraison du site est prévue pour 2022.

## Un projet entièrement paysager



Grand Paris Express : réalisation du centre d'exploitation de Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne) imaginé par l'agence Richez Associés © Société du Grand Paris - Richez Associés

Au nord-est de Champigny-sur-Marne, en limite de Villiers-sur-Marne et de Bry-sur-Marne, le Centre d'exploitation Champigny se déploiera sur près de 9 hectares en continuité du parc départemental du Plateau.

"Ce terrain est très vaste avec 14 mètres de dénivelé", a rappelé Thomas Richez. C'est pourquoi, sur ce projet entièrement paysager, les [architectes](#) ont décidé d'étirer le parc et de l'amener sur une grande partie du terrain.

## Une toiture végétalisée de quatre hectares servira de support pour des études sur le biotope



Grand Paris Express : réalisation du centre d'exploitation de Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne) imaginé par l'agence Richez Associés © Société du Grand Paris - Richez Associés

En parallèle, une immense toiture végétalisée prendra place sur le site. Toutefois, elle ne sera pas accessible au public pour des raisons de sécurité.

## L'INRA déjà positionnée

"Nous voulons notamment qu'elle serve de support pour des études sur le biotope, complète-t-il. Quatre hectares de toit, ce sera une surface tout à fait suffisante pour les chercheurs."

L'Institut national de la recherche agronomique (INRA) s'est d'ores et déjà positionné pour travailler sur le programme de recherches a-t-on appris.

## Un bâtiment de 50.000 m² émergera de la déclivité du terrain



Grand Paris Express : réalisation du centre d'exploitation de Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne) imaginé par l'agence Richez et Associés © Société du Grand Paris - Richez Associés

A partir de cet étirement, les concepteurs ont également voulu créer un ensemble de fonctionnalités depuis la sortie du tunnel spécialement conçu. Quant au parti pris architectural, les porteurs du projet ont convaincu le maître d'ouvrage à ce que le bâtiment ne soit pas seulement "un objet iconique". Une structure de 50.000 m² émergera donc de la déclivité, du modelé du terrain.

## Métal et revêtement de grands carreaux de terre cuite pour rappeler le caractère industriel du territoire



Grand Paris Express : réalisation du centre d'exploitation de Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne) imaginé par l'agence Richez et Associés © Société du Grand Paris - Richez Associés

"Sa forme sera à l'image de la fonction : rationnelle, fonctionnelle", explique Thomas Richez. Justement, les matériaux choisis sont le métal et le revêtement de grands carreaux de terre cuite dans l'optique de jouer avec la tradition industrielle du site de Champigny.

## Le poste de commandement (PCC) de la ligne 15 sud ouvert 24 heures sur 24



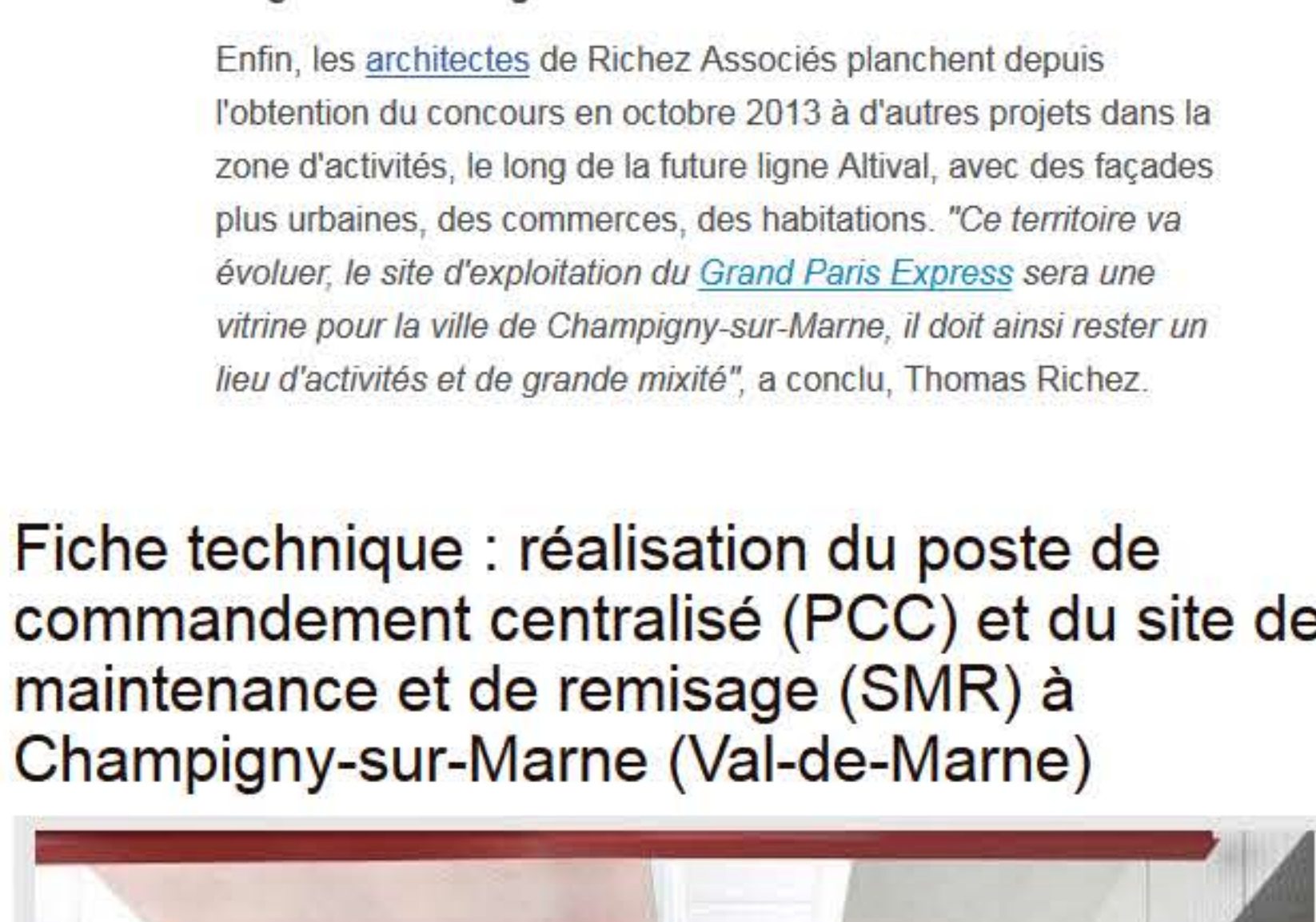
Grand Paris Express : réalisation du centre d'exploitation de Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne) imaginé par l'agence Richez Associés © Société du Grand Paris - Richez Associés

Par ailleurs, "les grands ateliers seront de dimension hors norme, les sheds prendront la lumière du jour et donneront à la façade le rythme et la beauté d'un bâtiment d'usine", estime l'architecte. Rappelons que le poste de commandement de la ligne 15 sud fonctionnera pratiquement 24 heures sur 24.

## D'autres projets sont envisagés dans la zone d'activités, le long de la future ligne Altival

Enfin, les [architectes](#) de Richez Associés planchent depuis l'obtention du concours en octobre 2013 à d'autres projets dans la zone d'activités, le long de la future ligne Altival, avec des façades plus urbaines, des commerces, des habitations. "Ce territoire va évoluer, le site d'exploitation du Grand Paris Express sera une vitrine pour la ville de Champigny-sur-Marne, il doit ainsi rester un lieu d'activités et de grande mixité", a conclu, Thomas Richez.

## Fiche technique : réalisation du poste de commandement centralisé (PCC) et du site de remisage (SMR) à Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne)



Grand Paris Express : réalisation du centre d'exploitation de Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne) imaginé par l'agence Richez Associés © Société du Grand Paris - Richez Associés

**Fiche technique : réalisation du poste de commandement centralisé (PCC) et du site de remisage (SMR) à Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne)**

Lieu : Champigny-sur-Marne (Val-de-Marne)  
Maître d'ouvrage : Société du Grand Paris (SGP)  
Architectes : Richez Associés (Paris)  
Ingénierie : Systra  
Maîtrise d'œuvre : EGIS, Artelia  
Superficie totale du site : 9 hectares  
Surface du bâtiment : 50 000 m²

Etapes du projet :  
Concours : octobre 2013  
Décembre 2015 à septembre 2016 : déviation des réseaux, défrichage et déplacement des espèces, démolition de bâtiments.  
Automne 2016 : diagnostic archéologique

Jusqu'à juin 2017 : prolongement de la rue Benoît-Frachon (réalisé par le Conseil départemental du Val-de-Marne)  
Juin 2017 : pose et raccordement de nouveaux réseaux d'eau potable  
Vers une livraison en 2022