

ARCHITECTURE

Projets Réalisations **Urbanisme** Culture Profession Résultats de concours

AMÉNAGEMENT DE VOIRIE \ AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS \ COLLECTIVITÉS LOCALES

Créer "La rue commune", mode d'emploi

Franck Boutté Consultants, Richez_Associés, Léonard et l'Ademe ont travaillé ensemble à l'élaboration d'un guide méthodologique afin de transformer certaines rues de nos métropoles en espaces communs à la convergence entre mobilité, écologie et usages différents.



Réservé aux abonnés



Julie Nicolas



29 Mars 2023 | 17h00



🕒 4 min. de lecture

💬 Réagir →



Ajouter à Mon actualité



L'objectif est d'organiser un espace commun, flexible et évolutif, qui donne la priorité aux piétons et amplifie la présence de la biodiversité et du vivant.

SÉLECTIONNÉ POUR VOUS



« Utiliser le foncier invisible, c'est possible, et source de soulagement pour le propriétaire », Franck Leroy, président de l'agglomération d'Epemay

Ville de demain : à Lille, France Ville durable tire les leçons de la Maillerie

Haute-Garonne : du béton très bas carbone à Colomiers

Comment rendre les villes résilientes au changement climatique ? Comment les rendre à la fois post-covid, post-voiture, post-carbone et post-pétrole ? Comment les transformer en lieux agréables à vivre où la voiture ne serait plus reine ? « Nous qui participons à la métropolisation pour rendre les villes à la fois plus efficaces et plus vertueuses, nous voulions **sortir de nos habitudes** pour travailler autrement la ville », commence Vincent Cottet, paysagiste et urbaniste associé chez **Richez_Associés**.

« Et nous nous sommes aperçus que pour « faire autrement », le mieux était de **s'intéresser à un espace élémentaire : la rue** », poursuit **Franck Boutté**, président de l'agence éponyme et **Grand prix de l'urbanisme 2022**. En résumé, aujourd'hui, la majorité des rues représentent en réalité un vide constant, total, perméable et totalement dédiée aux voitures. « Dans ce monde où se prépare l'après pétrole, nous avons voulu réinterroger ses fonctions et son statut », reprend Franck Boutté.

Conjonction entre mobilité, écologie et usages

Les deux agences ont travaillé de concert avec l'Ademe et Léonard, la plateforme de prospective du groupe Vinci, pour imaginer une méthode de travail. « Il ne s'agit pas de répondre à une commande publique mais de s'obliger à être davantage ouverts pour **collecter les avis, les ressentis et les idées relatifs à ce « commun » que constitue la rue** », précise Franck Boutté.

Les partenaires ont donc mis en place une méthodologie aussi ouverte que possible avec une **consultation citoyenne en ligne** (qui a recueillis environ 25 000 avis), mais aussi des micro-trottoirs menés dans différentes villes de France par des étudiants en journalisme et en école de commerce. La restitution s'est achevée fin 2022 avec une première synthèse qui montre que s'intéresser à la rue revient à se placer à la **conjonction entre la mobilité, l'écologie et les usages**.

Le résultat finalisé vient d'être mis en ligne par Léonard : il s'agit d'un **guide destiné à tous les publics**, en particulier les **collectivités locales**, maîtres d'ouvrages, maîtres d'œuvre, citoyens, associations... dans lequel ils trouveront une méthode pour créer des rues communes.

Rendre à la voiture sa juste place

Si les actions à mettre en œuvre pour rendre les villes résilientes au réchauffement

climatique sont connues, force est de constater qu'elles ne sont que rarement mises en œuvre. « A Paris, 80 % de l'espace public est dédié à la voiture alors qu'elle n'assume que 20 % des parts modales de la mobilité », a constaté Franck Boutté. Or, l'espace pour les véhicules est synonyme de minéralité, d'imperméabilisation des sols et de revêtements sombres de type asphalte qui **augmentent l'effet d'îlot de chaleur urbain**. « Comment rendre à la voiture sa juste place ? » se sont interrogé les auteurs du guide.

Composantes matérielles et immatérielles

La première étape consiste à analyser la rue pour comprendre ses composantes matérielles : **le sous-sol et ses réseaux** et une possible gestion à la source des eaux pluviales, mais aussi **le sol** (avec ses circulations, les flux, les matériaux de surface...) et **le socle** et ses matériaux. Il faut aussi comprendre ses composantes immatérielles, à savoir le mobilier, les façades, les toitures et l'air. Une fois cette distinction réalisée, l'ouvrage propose **des actions pour agir sur chacune des composantes**.

Cinq principes à mettre en œuvre

Cinq grands principes généraux caractérisent « la rue commune », car elle doit permettre de mettre en œuvre a minima un **sol à nivellement continu**, une **surface largement perméable**, une voie sans stationnement, une **végétation structurante** pour assurer ombre et fraîcheur en continu et enfin, **une réglementation** qui favorise d'autres usages alternatifs. « Précisons tout de suite que la rue commune n'est pas une rue piétonne, insiste Vincent Cottet de Richez_Associés. **La voiture n'est pas bannie** et peut circuler à condition de respecter l'allure des piétons, soit environ 5 km/h. Pour rouler plus vite, il suffit d'emprunter les rues adjacentes. »

Démarche bottom-up et concertation

Créer une rue commune impose aussi de **régler les conflits d'usages** entre les piétons et les véhicules, ce qui implique à chaque fois de larges concertations au niveau des citoyens. « Les différentes enquêtes l'ont mis en évidence, chacun est d'accord pour le changement avec davantage de végétalisation, l'installation d'œuvre d'art, etc... mais toujours dans la rue d'à côté », indique Etienne Bourdais, chef de projets innovants chez Leonard. « C'est la raison pour laquelle nous croyons davantage à une **démarche bottom-up** plutôt qu'à une imposition qui viendrait d'en haut », réponds Vincent Cottet.

Droit à l'erreur

C'est pourquoi les trois experts insistent sur la nécessité de commencer par **tester l'initiative sur « une partie de rue »** avec un droit à l'erreur pour les personnes qui la mettent en place. Si la rue commune mise en place est un succès, rien n'empêche alors d'étendre le dispositif. « On peut **le déployer au niveau de la rue, puis à celui du croisement afin d'autoriser ensuite une dissémination multidirectionnelle de la matrice** », imagine Franck Boutté qui prévoit déjà un essaimage du dispositif à partir des faubourgs et des quartiers périphériques qui pourront ensuite se rejoindre en différents lieux.

26 % de rues éligibles à Marseille

Pour étayer leurs propos, les experts ont étudié les « rues éligibles » de plusieurs métropoles françaises. Disponible P 71 du guide, l'étude montre que Bordeaux comporte 24 % de voies éligibles, contre 18 % pour Lille, 26 % pour Marseille ou même 38 % pour la Métropole du Grand Paris. Reste maintenant à convaincre les tenants du tout voiture et les élus locaux. Une nouvelle gageure en perspective.

0 Commentaire Réagir →

Partager    

SUJETS ASSOCIÉS

Aménagement de voirie

Aménagements extérieurs

Collectivités locales

Maître d'ouvrage

Maître d'œuvre

Technique

France

Nos journalistes sélectionnent pour vous les articles essentiels de votre secteur.

Entrez votre email

Inscrivez-vous →

Votre email est traité par notre titre de presse qui selon le titre appartient, à une des sociétés suivantes...

[Lire la suite](#) ▾

LES ÉVÉNEMENTS LE MONITEUR



Conférence

Les révolutions du point de vente
négoce

7 Juin 2023 Paris

Réinventez le point de vente !
Négoce

[Programme et inscription →](#)

JOURNÉE
DE L'ACHAT
PUBLIC

Conférence

9e JOURNÉE DE L'ACHAT PUBLIC

4 Avril 2023 À Paris et en ligne

Augmentation des prix,
obligations vertes et données
essentielle : tout ce qu'il faut
savoir pour être à jour en 2023
Marchés Publics et Privés

[Programme et inscription →](#)

MID
MONITEUR
INNOVATION DAY

Congrès

MONITEUR INNOVATION DAY

4 Juillet 2023 Paris

L'événement réunissant
l'écosystème de la construction
et de l'aménagement territorial
autour des enjeux prospectifs de
demain.

Techniques de Construction et de
Réhabilitation

[Programme et inscription →](#)

[Tous les événements →](#)

LES FORMATIONS LE MONITEUR



Formation

Réemployer les matières et matériaux
pour une ville sobre et résiliente

9-10 Mai 2023 Paris

L'économie circulaire au sein de
la ville
Urbanisme et Aménagement

[Programme et inscription →](#)



Formation

Permis de construire

10-11 Mai 2023 Classe virtuelle

Du cadre juridique aux bonnes
pratiques

Urbanisme et Aménagement

[Programme et inscription →](#)



Formation

Mobiliser les différentes procédures
d'aménagement dans son projet
urbain

11 Mai 2023 Classe virtuelle

Panorama complet des outils
d'arbitrage

Urbanisme et Aménagement

[Programme et inscription →](#)

[Toutes les formations →](#)

LES WEBINARS

- ✓ Inscription 100% Gratuite
- ✓ Alertes email avant le webinar
- ✓ Zone de chat pour vos questions
- ✓ Mise à disposition du replay

+ 50 Replays disponibles



30 mars 23 10h00 - 45 min

Entretenir, restaurer et rénover
les enduits anciens

Proposé par PAREXLANKO

[Voir le replay →](#)



02 février 23 11h00 - 45 min

Consommation énergétique des
copropriétés, l'hiver prochain se
joue maintenant

Proposé par ENGIE SOLUTIONS

[Voir le replay →](#)

LES EDITIONS LE MONITEUR



Histoire de
l'urbanisme



Traité du droit de la
démolition



Guide juridique et
économique du
logement social



Une nouvelle histoire de l'urbanisme pour éclairer les débats contemporains sur la ville durable



Tout savoir sur la démolition - de la déconstruction au réemploi



Guide juridique et économique à l'usage des professionnels du secteur du logement social

[Tous les livres →](#) \ [Tous les magazines →](#)

LES SERVICES DE LE MONITEUR

La solution en ligne pour bien construire !

KHEOX

Le service d'information réglementaire et technique en ligne par Afnor et Le Moniteur >

JE M'ABONNE EN LIGNE

+ 2 500 textes officiels

Tout voir

Proposé par Kheox

L'expertise juridique des Editions du Moniteur

MONITEUR JURIS

Tout le droit des contrats publics, de l'urbanisme, de l'aménagement et des collectivités décripté >

PROFITEZ DES MEILLEURS EXPERTS EN 1 CLIC !

+ de 40.000 textes officiels

Tout voir

Proposé par MONITEUR JURIS

Détectez vos opportunités d'affaires

02 - CLESENCE

Mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration d'un bâtiment existant en 8 logements sociaux et locaux commerciaux à Valenciennes (59) >

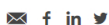
+ de 10.000 avis par jour

Tout voir

Proposé par MarchésOnline

ARTICLES LES PLUS LUS

- 1 Tunnel du Mont-Blanc : des travaux de rénovation majeurs à venir
- 2 Terre cuite : Rairies Montrieux s'emballe pour la robotisation
- 3 JO 2024 : le pont du Village des Athlètes mis en place
- 4 Les escrocs de la réno (1/5) : comment les faux comptes MaPrimeRénov' prolifèrent 🚧
- 5 INDICES-INDEX - COMMENT ACTUALISER OU REVISER LES PRIX D'UN MARCHE ?
- 6 REP PMCB : les fabricants-poseurs sont bien metteurs sur le marché



Une marque du groupe INFOPRO Digital

[Tout savoir sur le Moniteur](#) | [Contacts](#) | [Mentions légales](#) | [RGPD](#) | [Paramétrage Cookie](#)